

STEČAJNI UPRAVITELJ

Višnja Petrušić

Zagreb, Đorđićeva 3b

Stečajna masa iza ARHITEKTURA - ROVINJ d. o. o., projektiranje, građenje i raznovrsne usluge u stečaju

MBS: 130123254, OIB: 99528917326,

Zagreb (Grad Zagreb), Đorđićeva ulica 3B

Trgovački sud u Pazinu

Na posl.br. St-9/2022

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

(čl. 223. Stečajnog zakona)

IMOVINA:

NEKRETNINE:

1. upisane kod Općinskog suda u Puli-Pola, zk. odjel Rovinj-Rovigno, u zk.ul. 2754 k.o. 324914, ROVINJ i označene kao: 2046/38 ORANICA površine 11 m², - u ½ dijela,
2. upisane kod Općinskog suda u Puli-Pola, zk. odjel Rovinj-Rovigno, u zk.ul. 11002 k.o. 324914, ROVINJ i označene kao: 2046/11 ORANICA površine 379 m², - u ½ dijela.

Na nekretninama je upisan sljedeći teret:

Zaprimljeno 10.11.2009. broj Z-5066/09

Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju br. Ovr- 656/09-2, od 5. studenog 2009.godine na nekretnine Arhitektura Rovinj d.o.o, uknjižuje se pravo zaloge za ukupni iznos od 99.472,53 Kn i daljenje zakonske zatezne kamate koje na iznos od 88.371,06 Kn od 9. studenog 2005.godine, po stopi od 15 % godišnje do 31. prosinca 2007.godine, sukaldno čl. 1. stavku 1 Uredne o visini stope zatezen kamate , a od 1. siječnja 2008.godine nadalje po stopi od 14 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, te prema čl. 14 stavku 4 i 8 u vezi s čl. 253 Ovršnog zakona i troškova ovog postupka na koji teku zakonske zatezen kamate od dana donošenja rješenja po stopi od 14 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, do isplate, u korist REPUBLIKE HRVATSKE, uz zabilježbu ovršivosti tražbine.

Od Ministarstva financija, porezne uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Rovinj-Rovigno zatražena je podatak o prosječnoj tržišnoj vrijednosti nekretnine upisane.

Isti podatak za sada nije zaprimljen.

OBVEZE:

Stečajni vjerovnici

Vjerovnici	Iznos u kunama
Tražbine 2. višeg isplatnog reda - priznate tražbine	22.881,53 kn
Razlučno pravo na nekretninana:	99.472,53 kn
Ukupno	122.354,06 kn

U Zagrebu, 01. ožujka 2022.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Višnja Petrušić